



CITTÀ DI RECANATI

UFFICIO COMUNE DELLA GESTIONE ASSOCIATA DEGLI ACQUISTI
DI BENI, SERVIZI E LAVORI

VERBALE N. 4

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO E MESSA A NORMA IMPIANTI DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA MEDIA BENEDETTUCCI DI MONTELUPONE

PREZZO A BASE D'ASTA: € 350.510,73.

ONERI PER LA SICUREZZA: € 7.210,07.

IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO: € 343.300,66

(N. CIG. 6407339F65)

L'anno duemilaquindici, il giorno ventinove del mese di ottobre (29/10/2015), alle ore 15.15, nell'Ufficio del Segretario Generale, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione per l'esperimento della gara per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico, adeguamento normativa antincendio e messa a norma impianti della palestra della scuola media Benedettucci di Montelupone.

La Commissione, nominata con determinazione dirigenziale dell'Area Servizi al Cittadino e Affari generali n. reg. gen. 784 del 19.10.2015, è così composta:

- | | |
|--------------------------|----------------------------|
| - Dott. Giorgio Foglia | - Presidente |
| - Dott. Antonio Spaccesi | - Componente |
| - D.ssa Rita Savoretti | - Componente |
| - Valentina Fuselli | - Segretario Verbalizzante |

E' presente in aula il Sig. Sergio Tartari, in rappresentanza della ditta Michela Costruzioni Srl di Potenza Picena.

Il Presidente, dopo aver constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la gara stessa.

PREMESSO

- che nella seduta del 19.10.2015 (VERBALE N. 1) la Commissione ha proceduto al controllo della regolarità e completezza dei documenti contenuti nella busta "A - Documentazione" delle seguenti ditte partecipanti alla gara:

N.	DENOMINAZIONE DITTA	SEDE IMPRESA
1	PRO.GE.CO. S.R.L	MUCCIA
2	BOLLETTA GIUSEPPE in avvalimento con la ditta LASO COSTRUZIONI SRL	CINGOLI
3	MICHELA COSTRUZIONI - SRL	POTENZA PICENA
4	MONTEDIL S.R.L., in avvalimento con la ditta PALIFICAZIONI ALSEO SRL di OSIMO	LORETO

- che nella medesima seduta del 19.10.2015 la Commissione ha proceduto all'apertura delle buste "B - Offerta Tecnica" delle ditte partecipanti alla gara al solo fine di verificarne la completezza;



CITTÀ DI RECANATI

UFFICIO COMUNE DELLA GESTIONE ASSOCIATA DEGLI ACQUISTI
DI BENI, SERVIZI E LAVORI

- che nella seduta del 26.10.2015 (VERBALE N. 2) la Commissione ha proceduto all'esame delle offerte tecniche e all'attribuzione dei punteggi relativi ai seguenti criteri di valutazione "1) Tempo di esecuzione, 2) Miglioramento efficienza energetica palestra, 3) Miglioramento caratteristiche termo-igrometriche e funzionali locali spogliatoi e 4) Miglioramento sicurezza impianto sportivo.
- che nella seduta del 28.10.2015 (VERBALE N. 3) la Commissione ha proceduto all'esame delle offerte tecniche e all'attribuzione dei punteggi relativi ai seguenti criteri di valutazione "5) Miglioramento funzionalità impianto sportivo" e "6) Miglioramento attrezzature in ambito scolastico" nonché alla riparametrazione dei punteggi complessivamente assegnati alle offerte tecniche delle ditte partecipanti alla gara ad esclusione della ditta Bolletta Giuseppe, non avendo la stessa raggiunto il punteggio complessivo minimo previsto nel bando di gara quale condizione necessaria per il proseguimento della gara stessa;
- che in tale ultima seduta la Commissione ha fissato per l'apertura delle offerte economiche la seduta pubblica del giorno 29.10.2015, alle ore 15.15, disponendo che venga effettuata la comunicazione di tale data alle ditte partecipanti alla gara;
- che con note del 28.10.2015, protocolli nn. 39910, 39911, 39913, 39915 e 39936 è stata data comunicazione della seduta pubblica odierna ai concorrenti.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente dà lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica di ciascuna ditta partecipante alla gara;

Il Presidente ricorda i criteri di valutazione dell'offerta economica;

Dopodiché il Presidente, secondo l'ordine numerico corrispondente a quello in premessa indicato, procede alla progressiva apertura delle buste "C - Offerta economica" delle 3 ditte rimaste in gara ed al controllo e lettura delle offerte economiche;

Dalle operazioni sopradescritte si hanno le seguenti risultanze:

N.	DENOMINAZIONE DITTA	OFFERTA ECONOMICA PRESENTATA
1	PRO.GE.CO. S.R.L	1,01%
3	MICHELA COSTRUZIONI - SRL	5,17%
4	MONTEDIL S.R.L., in avvalimento con la ditta PALIFICAZIONI ALSEO SRL di OSIMO	3,333%

Dopodiché la Commissione, applicando le modalità e le formule indicate nella lettera di invito, procede all'assegnazione del punteggio a ciascuna offerta economica. I punteggi ottenuti vengono sommati a quelli attribuiti ai concorrenti nella valutazione delle offerte tecniche.

Dalle operazioni sopradescritte si hanno le seguenti risultanze:



CITTÀ DI RECANATI

UFFICIO COMUNE DELLA GESTIONE ASSOCIATA DEGLI ACQUISTI
DI BENI, SERVIZI E LAVORI

N.	DENOMINAZIONE DITTA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO E RIPARAMETRATO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1	PRO.GE.CO. S.R.L	90	2,548	92,548
3	MICHELA COSTRUZIONI - SRL	61,94	10	71,940
4	MONTEDIL S.R.L., in avvalimento con la ditta PALIFICAZIONI ALSEO SRL	74,65	8,162	82,812

L'aggiudicazione avviene a termini del bando di gara a favore della ditta che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa.

La Commissione, in considerazione delle risultanze della gara, dichiara aggiudicataria provvisoria dell'appalto dei lavori di adeguamento sismico, adeguamento normativa antincendio e messa a norma impianti della palestra della scuola media Benedettucci di Montelupone la ditta PRO.GE.CO. S.R.L., avente sede legale in Muccia. Dichiaro inoltre che al secondo posto della graduatoria si colloca la ditta MONTEDIL S.R.L., in avvalimento con la ditta Palificazioni Alseo Srl.

La Commissione dichiara altresì che l'aggiudicazione provvisoria alla suindicata ditta PRO.GE.CO. S.R.L. è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti generali dichiarati dalla stessa ditta in sede di gara, tramite il sistema AVCPASS dell'Anac.

La Commissione consegna gli atti di gara al Dirigente dell'Ufficio comune della gestione associata degli acquisti di beni, servizi e lavori Dott. Giorgio Foglia per l'adozione degli atti successivi e conseguenti.

Alle ore 15.50 la Commissione chiude la seduta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e approvazione, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
Dott. Giorgio Foglia

I COMPONENTI
Dott. Antonio Spaccesi

D.ssa Rita Savoretti

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Sig.ra Valentina Fuselli