



CITTÀ DI RECANATI

UFFICIO COMUNE DELLA GESTIONE ASSOCIATA DEGLI ACQUISTI
DI BENI, SERVIZI E LAVORI

VERBALE N. 1

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO E MESSA A NORMA IMPIANTI DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA MEDIA BENEDETTUCCI DI MONTELUPONE

PREZZO A BASE D'ASTA: € 350.510,73.

ONERI PER LA SICUREZZA: € 7.210,07.

IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO: € 343.300,66

(N. CIG. 6407339F65)

L'anno duemilaquindici, il giorno diciannove del mese di ottobre (19/10/2015), alle ore 09.45, nell'Ufficio del Dirigente dell'Area Servizi al Cittadino e Affari generali, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione per l'esperimento della gara per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico, adeguamento normativa antincendio e messa a norma impianti della palestra della scuola media Benedettucci di Montelupone.

La Commissione, nominata con determinazione dirigenziale dell'Area Servizi al Cittadino e Affari generali n. reg. gen. 784 del 19.10.2015, è così composta:

- | | |
|--------------------------|----------------------------|
| - Dott. Giorgio Fógliá | - Presidente |
| - Dott. Antonio Spaccesi | - Componente |
| - D.ssa Rita Savoretti | - Componente |
| - Valentina Fuselli | - Segretario Verbalizzante |

Il Presidente, dopo aver constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la gara stessa.

PREMESSO

- in data 20.07.2015 è stata sottoscritta convenzione tra il Comune di Recanati, il Comune di Montecassiano ed il Comune di Montelupone per la gestione associata delle attività di acquisto di beni, servizi e lavori, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il Comune di Montelupone, con deliberazione di Consiglio Comunale del 30.03.2015 n. 5, ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento sismico, adeguamento normativa antincendio e messa a norma impianti della palestra della scuola media Benedettucci, dell'importo complessivo di € 480.000,00, di cui € 350.510,73 per lavori in appalto inclusi oneri per la sicurezza per € 7.210,07;
- con determinazione dirigenziale n. 251 del 24.09.2015 il Comune di Montelupone ha altresì approvato il capitolato speciale d'appalto e lo schema di contratto relativi al suindicato progetto esecutivo, riformulati dai progettisti incaricati ai soli fini di adeguarli tecnicamente al criterio di gara prescelto;
- che il capitolato speciale d'appalto, approvato con la surrichiamata determinazione dirigenziale n. 251/2015, stabilisce di procedere all'affidamento dei lavori in parola tramite procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara, da aggiudicare a misura mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che con determinazione n. reg. gen. 716 del 26.09.2015 si è provveduto ad indire procedura negoziata per l'affidamento dei suddetti lavori ed è stata altresì approvata la seguente documentazione di gara:
 - a) Lettera di invito



CITTÀ DI RECANATI

UFFICIO COMUNE DELLA GESTIONE ASSOCIATA DEGLI ACQUISTI
DI BENI, SERVIZI E LAVORI

- b) Allegato 1 Istanza di ammissione alla gara
- c) Allegato 2 Dichiarazione possesso requisiti
- d) Allegato 3 Offerta economica
- e) Allegato 4 Caratteristiche impianto videosorveglianza
- f) Allegato 5 Giustificazioni
- g) Protocollo di legalità Prefettura di Macerata

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente constata che entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 17/10/2015, ore 13.00, sono pervenute n. 4 buste chiuse e sigillate, a ciascuna delle quali assegna, in base all'ordine di arrivo al protocollo, un numero progressivo dall'1 al 4, così come di seguito indicato:

N.	DENOMINAZIONE DITTA	SEDE IMPRESA
1	PRO.GE.CO. S.R.L	MUCCIA
2	BOLLETTA GIUSEPPE	CINGOLI
3	MICHELA COSTRUZIONI - SRL	POTENZA PICENA
4	MONTEDIL S.R.L.	LORETO

Il Presidente dispone, quindi, la progressiva apertura dei n. 4 plichi pervenuti ai fini della verifica dell'ammissibilità delle offerte delle ditte concorrenti, secondo l'ordine numerico corrispondente a quello sopraindicato, con il quale vengono altresì contrassegnate le tre buste interne.

Aprè, quindi, la busta "A - documentazione amministrativa" della ditta Pro.ge.co. Srl, contraddistinta con il numero 1; la Commissione, riconosciuti regolari i documenti ivi contenuti, ammette alla gara la suddetta ditta Pro.ge.co.

La Commissione procede all'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A - documentazione amministrativa" dell'impresa Bolletta Giuseppe, contraddistinta con il numero 2, e constata che la suddetta ditta è in avvalimento con l'impresa Laso Costruzioni Srl di Pergola. La Commissione, riconosciuti regolari i documenti contenuti in detta busta, ammette alla gara il suddetto operatore economico.

La Commissione prosegue nell'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A - documentazione amministrativa" delle ditte Michela Costruzioni Srl e Montedil Srl, contrassegnate rispettivamente con i numeri 3 e 4, e riconosciuti regolari i documenti ivi contenuti, ammette entrambi gli operatori economici alla gara; durante l'esame della documentazione presentata dalla Ditta Montedil Srl, la Commissione constata che la stessa è in avvalimento con l'impresa Palificazioni Alseo Srl di Osimo;

Dopodiché la Commissione di gara prende atto che le ditte hanno presentato già in sede di gara la documentazione a comprova dei requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari richiesti per la partecipazione alla gara ad eccezione dell'impresa Michela Costruzioni Srl che ha dichiarato il possesso dell'attestazione SOA per la categoria prevalente.

La Commissione, constatato attraverso il sito dell'ANAC l'effettivo possesso, da parte della suddetta ditta Michela Costruzioni Srl, dell'attestazione SOA per la categoria prevalente e qualifica adeguata, prosegue i lavori;



CITTÀ DI RECANATI

UFFICIO COMUNE DELLA GESTIONE ASSOCIATA DEGLI ACQUISTI
DI BENI, SERVIZI E LAVORI

Procede all'apertura delle buste "B" - Offerta tecnica - di tutte le ditte partecipanti e ammesse alla gara al solo fine di verificarne la completezza.

Dopodiché la seduta viene aggiornata a data da definirsi.

Le operazioni di gara si chiudono alle ore 10,15.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e approvazione, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

Dott. Giorgio Foglia

I COMPONENTI

Dott. Antonio Spaccesi

D.ssa Rita Savoretti

Rita Savoretti

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig.ra Valentina Fuselli

Valentina Fuselli