

COMUNE DI MONTELUPONE

Doc. 000300 del 19/04/2019

Segnatura: 300-19/04/2019-F56C-0012-000300-S-C

0023-0006

*Al Segretario Comunale*  
**Dott.ssa Bolli Stefania**

Oggetto: Obiettivi anno 2018 - Delibera di Giunta n. 47 del 15/03/2018.  
Trasmissione Relazione.

In riferimento al piano degli obiettivi per l'anno 2018 di cui in oggetto, relativo all'area UTC-LL.PP. ed inerente il compimento, entro l'anno in questione, della riapertura della Chiesa San Francesco e collaborazione con ufficio ragioneria per progetti Art Bonus, si rappresenta quanto segue.

Premesso che la chiesa negli anni è stata oggetto di diversi interventi di consolidamento. I primi risalgono agli anni '70 (restauro del tetto e chiusura delle fessurazioni). Subito dopo, iniziarono ad opera della Soprintendenza i lavori nella zona absidale e sulla parte di tetto crollato.

L'ultimo intervento volto alla riabilitazione strutturale e al miglioramento sismico dell'edificio è stato effettuato nel 1998, in occasione del Giubileo.

A seguito dello sciame sismico di agosto-ottobre 2016 la Chiesa di San Francesco ed il campanile, hanno subito danni diffusi che possono essere inquadrati nella definizione di "DANNO LIEVE", individuato nell'allegato 1 dell'ordinanza n. 4 del 17/11/2016. Tali danni non sono stati tali da scongiurare la stabilità statica della Chiesa in quanto interessano alcune porzioni che sono riparabili e/o sostituibili, che in concreto riguardano la fessurazione nella chiave degli Archi centrali, la rottura ed il crollo di un capitello delle colonne centrali, il martellamento nel giunto tecnico con relativa caduta di intonaco e la fessurazione nella cupola centrale.

Per definire gli interventi da adottare, sia strutturali che di ripristino delle murature, dei fregi, degli stucchi e dei dipinti ecc., si è proceduto all'affidamento

dell'incarico tecnico, allo studio Gruppo Marche con sede in Villa Potenza, il quale ha sviluppato il processo di progettazione secondo le seguenti fasi:

1. rilievo dello stato fessurativo;
2. valutazione dell'entità del danno;
3. valutazione della necessità di intervento.

Il progetto esecutivo, redatto in data 31/01/2018, nel rispetto dei termini contrattuali, dallo Studio Tecnico Gruppo Marche ha riguardato le seguenti opere:

1. messa in sicurezza degli archi mediante inserimento di catene;
2. messa in sicurezza dei capitelli;
3. risarcitura delle lesioni nelle murature, negli archi e nelle vele della cupola;
4. intervento sul giunto;
5. restauri pittorici;

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 01/02/2018, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Riparazione danni sisma 2016 Chiesa di San Francesco", per un importo complessivo di euro 300.000,00, di cui lavori da appaltare per euro 175.000,00 (euro 4.812,99 OO.SS.).

A seguito di Determinazione Dirigenziale n. 242 del 28/03/2018, dell'Area Servizi al Cittadino e Affari generali del Comune di Recanati, in qualità di S.U.A., si è stabilito di indire procedura negoziata per i lavori in oggetto, da esperire secondo le disposizioni di semplificazione amministrativa e accelerazione delle procedure di cui all'art. 9, comma 2, lett. d) della L. 164/2014 e con il criterio del maggior ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

Espletate le operazioni di gara e terminata con esito positivo la verifica dei requisiti di gara tramite il sistema AVCPASS dell'ANAC, con Determinazione Dirigenziale n. 305 del 19/04/2018, dell'Area Servizi al Cittadino e Affari generali del Comune di Recanati, in qualità di S.U.A., si è proceduto all'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla Ditta ALMA di MANCINI SRL, con sede legale in Tolentino, per un importo netto di euro 162.406,16, di cui euro 157.593,17 per lavori ed euro 4.812,99 per oneri relativi alla sicurezza.

In data 07/05/2018 veniva redatto il verbale di consegna dei lavori in via di urgenza, nel quale si indicava la data del 05/07/2018, come termine di conclusione degli stessi. Successivamente il 07/06/2018, veniva stipulato il contratto d'appalto Rep. n. 2502 con la ditta aggiudicataria ALMA di MANCINI SRL, di Tolentino (MC).

Con nota del Responsabile Unico del Procedimento del 10/07/2018, sentito il parere FAVOREVOLE del Direttore dei Lavori, espresso in data 29/06/2018, è stata concessa all'impresa una proroga di giorni 60 per l'ultimazione degli stessi, che veniva fissata per il 03/09/2018.

Il 10/07/2018 con Determinazione n. 223 del, è stato approvato lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 1, emesso in data 15/06/2018 dal Direttore dei Lavori Ing. Fabrizio Cioppettini, per un importo di netti euro 80.390,95.

In data 01/09/2018 il Direttore dei Lavori Ing. Fabrizio Cioppettini, certificava l'ultimazione dei Lavori e successivamente con Determinazione n. 338 del 09/11/2018, è stato approvato lo Stato Finale Lavori, di netti euro 162.218,58.

Di pari passo alla riparazione dei danni dovuti al sisma, in collaborazione con l'ufficio Ragioneria, si è provveduto alla predisposizione degli atti tecnici ed amministrativo-contabili finalizzati alla richiesta di contributo nell'ambito del "Decreto Franceschini", convertito nella L. n. 106 del 29/07/2014 ai sensi dell'Art. 10 del Codice dei beni Culturali D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004, cosiddetto ArtBonus.

Grazie a tale contributo è stato possibile finanziare in parte il progetto di Adeguamento Liturgico e la sistemazione dell'altare nell'area presbiteriale, opere fondamentali per il completamento dell'arredamento interno.

La Chiesa, con la cerimonia di inaugurazione del 23/12/2018 è stata ufficialmente riaperta al culto.

Per quanto sopra esposto si ritiene raggiunto l'obiettivo assegnato con Delibera di Giunta Comunale n. 47 del 15/03/2018, inerente il completamento dei lavori per la riapertura della Chiesa di San Francesco e l'ottenimento del contributo ArtBonus, in sinergia con l'ufficio ragioneria.

Montelupone, 19/04/2019

Il Responsabile UTC-LL.PP.

Spaccesi Dott. Antonio



Allegati:

- a. Certificato di ultimazione dei lavori