

COMUNE di MONTELUPONE

PROVINCIA DI MACERATA

RIQUALIFICAZIONE CAMPO DI CALCIO COMUNALE
REALIZZAZIONE NUOVI SPOGLIATOI
sito in via Alessandro Manzoni - Montelupone (MC)

PROGETTO ESECUTIVO



STIMA INCIDENZA MANODOPERA REALIZZAZIONE NUOVI. SPOGLIATOI

COMMITTENTE: **COMUNE DI MONTELUPONE**

Il Sindaco
ROLANDO PECORA

Il RUP
ANTONIO SPACCESI

PROGETTISTA: **Ing. GIACOMO COMITE**

iscritto albo Ing. FERMO n. A323

Integrazione

ELABORATO **M**

AGOSTO 2022



ID	CODICE	SUB CODICE	DESCRIZIONE LAVORI	U.M.	QUANTITA'	COSTO MANODOPERA	IMPORTO TOTALE
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - REALIZZAZIONE EDIFICIO SPOGLIATOIO CAMPO SPORTIVO COMUNALE - MONTELUPONE							
AGGIORNAMENTO PREZZIARIO REGIONE MARCHE 2022							
SCAVI - RINTERRI - DEMOLIZIONI - RIMOZIONI OPERE EDILI							
1	02.01.001*		Scavo di sbancamento con uso di mezzi meccanici. Scavo di sbancamento eseguito con uso di mezzi meccanici di materie di qualsiasi natura e consistenza, asciutte, bagnate o melmose, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i relitti di muratura fino a m ³ 0,50, compreso lo spianamento e la configurazione del fondo anche se a gradoni e l'eventuale profilatura di pareti, scarpate e simili. Sono inoltre compresi: il deflusso dell'eventuale acqua presente fino ad un battente massimo di cm 20; la demolizione delle normali sovrastrutture, tipo pavimentazioni stradali o simili; il taglio di alberi e cespugli, l'estirpazione di ceppaie. Sono compresi: l'onere per il carico in alto, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dagli scavi ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione (sbatacchiature) ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
			- Per fondazioni edificio spogliatoio: mt. (25.00x11,00)x1,00+(12.00x9,00)x1,00+ (10.00x7,00)x1,00= mc. 628,00	MC.	628,00	2,38	1.494,64
2	02.01.003*		Scavo a sezione obbligata con uso di mezzi meccanici. Scavo a sezione obbligata, eseguito con uso di mezzo meccanico, di materie di qualsiasi natura e consistenza asciutte, bagnate o melmose, eseguito anche in presenza di acqua con battente massimo di cm 20, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi e i relitti di murature fino a m ³ 0,50. Sono inoltre compresi: la demolizione delle normali sovrastrutture tipo pavimentazioni stradali o simili; il tiro in alto delle materie scavate; l'eventuale rinterro delle materie depositate ai margini dello scavo, se ritenute idonee dalla D.L.. Sono compresi: l'onere per il carico in alto, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dagli scavi ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione (sbatacchiature) ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
		001	- Scavi fino alla profondità di m 3,00 Per linea fognature: ml. (36,00x0,50)x0,60+0,60x(6,00x2,00)x0,50 = mc.14,40.	MC.	14,40	4,41	63,50
3	02.01.007*		TRASPORTO A DISCARICA O SITO AUTORIZZATO FINO AD UNA DISTANZA DI 15 km. Trasporto a discarica o sito autorizzato fino ad una distanza di 15 km., misurato per il solo viaggio di andata, tramite autocarro, dal punto più vicino del cantiere fino alla discarica o sito autorizzato, del materiale proveniente da scavo o demolizione. Il prezzo del trasporto è comprensivo del carico e scarico dei materiali dai mezzi di trasporto, le assicurazioni ed ogni spesa relativa al pieno funzionamento del mezzo di trasporto. Sono da computarsi a parte gli oneri di smaltimento in pubblica discarica.	MC.	472,20	1,01	476,92
4	26.01.01.08		Recinzione prefabbricata da cantiere costituita da pannelli metallici di rete elettrosaldata (dimensioni circa m 3,5x1,95 h) e basi in cemento. Compreso il trasporto, il montaggio e lo smontaggio. Costo d'uso mensile (minimo tre mesi)				
			Costo d'uso per il primo mese	MT.	72,00	-	-
			Costo d'uso per ogni mese o frazione di mese successivo al primo mq. 72x4	MT.	288,00	-	-
5	02.03.001*		Demolizione totale di fabbricati. Demolizione totale, vuoto per pieno, di fabbricati e residui di fabbricati, anche pericolanti, da eseguire fino ad un'altezza di m. 10,00. Sono compresi: l'impiego di mezzi d'opera adeguati alla mole delle strutture da demolire; a demolizione, con ogni cautela e a piccoli tratti, delle strutture collegate ad altre o a ridosso di fabbricati o parte di fabbricati da non demolire. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. La misurazione vuoto per pieno sarà fatta computando le superfici dei vari piani, con esclusione di aggetti, cornici e balconi, moltiplicando dette superfici per le altezze dei vari piani da solaio a solaio; per l'ultimo piano demolito sarà preso come limite superiore di altezza il piano di calpestio del solaio di copertura o dell'imposta del piano di gronda del tetto; per il piano inferiore, se interrato o seminterrato, si farà riferimento alla quota inferiore di demolizione. (L'unità di misura è il m ³ calcolato vuoto per pieno).				
		001	Per edifici isolati fuori dai centri urbani. - Demolizione totale edificio spogliatoio esistente, compreso fondazione e marciapiedi esterni	MC.	472,20	10,06	4.750,33

6	02.02.001*	Rinterri con uso di mezzi meccanici. Rinterro o riempimento di cavi o di buche con materiali scevri da sostanze organiche. Sono compresi: la fornitura a bordo scavo dei materiali da utilizzare; gli spianamenti; la costipazione e la pilonatura a strati non superiori a cm 30; la bagnatura e necessari ricarichi; i movimenti dei materiali per quanto sopra eseguiti con mezzi meccanici; la cernita dei materiali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.					
	001	Con materiale proveniente dagli scavi di cantiere.	MC.	380,00	2,54	965,20	
7	02.02.002*	Rinfianco eseguito con mezzo meccanico. Rinfianco di tubazioni o pozzetti, con materiali scevri da sostanze organiche, forniti a bordo scavo, eseguito con pala meccanica. Sono compresi gli oneri necessari per una corretta stabilizzazione del materiale con mezzi meccanici (piastre vibranti). E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.					
	002	Con sabbione di recupero proveniente da impianti autorizzati al trattamento di materiali di demolizione edile o stradale.	MC.	4,20	10,41	43,72	
	003	Con misto (pezzatura 0/120) di recupero proveniente da impianti autorizzati al trattamento di materiali di demolizione edile o stradale.	MC.	8,40	10,41		
8	02.04.013*	Rimozione di ringhiere, grate, cancelli ed inferriate in metallo a disegno semplice compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie. Sono compresi: le opere murarie atte a liberare i montanti ed i sostegni dalle murature; il calo a terra del materiale di risulta, l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	MQ.	12,00	20,80	249,60	
9	02.05.001*	Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati. Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati, compreso il montaggio, il nolo fino a 6 mesi e lo smontaggio a lavori ultimati, trasporto di andata e ritorno, formazione di piani di lavoro in tavoloni e/o lamiera zincata, relativa al ponte e sottoponte in quota, parapetti, scarpe protettive in tavole, scale di servizio con relativi parapetti, piani di riposo e botole di sicurezza, gli spinotti le basette etc. Il tutto realizzato nel rispetto delle vigenti norme in materia di infortunistica sul lavoro.					
	001	Per altezze fino a 10,00 m dal piano di campagna mt.(5,50+25,50)x 8,00+(12,00+10,00+5,00+9,00+19,00+5,50) x 6,0= mq. 611,00	MQ.	611,00	6,75	4.124,25	
		VESPAI - MURATURE - OPERE IN CALCESTRUZZO SEMPLICE E ARMATO - VETROCEMENTO					
10	03.01.007	DRENAGGIO eseguito con ghiaia o pietrisco. Drenaggio eseguito con ghiaia di fiume lavata o pietrisco di cava, di pezzatura mista da mm 15 a mm 40-50 entro cavi. E' compreso l'assestamento con pestello meccanico. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.					
	002	Con pietrisco di cava - Vespaio sotto magrone mt.(25,00x9,00)x0,20+(11,00x7,50)x0,20+(9,00x6,00)x0,20	MC.	72,30	-	-	
11	03.01.008	Drenaggio con scheggioni di cava. Drenaggio con scheggioni di cava, di natura silicea e calcarea, esclusa la sistemazione a mano, dietro muri di sostegno o pareti contro terra. Sono compresi: la cernita del materiale; i tiri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.					
		ml. (33,00+4,50)x H. 3,20x sp. Medio 0,40	MC.	48,00	-	-	
12	03.02.017*	Muratura in blocchi termici portanti o da tamponatura di argilla espansa. Muratura in blocchi termici di argilla espansa, di qualsiasi forma e dimensione, con o senza incastro, con o senza paramento a facciavista, portante o da tamponatura, legata con malta cementizia a q.li 3 di cemento tipo 325, per murature sia in fondazione che in elevazione con uno o più fronti, rette o curve. Sono compresi: la formazione di spigoli e di riseghe; le appesature; la lavorazione per la stilatura e la ripulitura dei giunti quando il paramento è realizzato con blocchi da facciavista. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.					
	004	Blocco sp. cm. 25, per tamponatura con o senza incastro.					
		- Per tamponatura Piano Terra: ml. (8,60+4,50+1,50+10,60+1,32+23,30+4,50) x 0,25 x H. 3,20= mc. 43,44 - Per tamponatura Piano Primo: ml. 2x(16,90+8,20) x 0,25 x H. 3,20= mc. 40,16 - a detrarre mc. 3,45	MC.	80,15	55,15	4.420,27	
13	03.02.021*	Muratura in blocchi forati in laterizio. Muratura in blocchi forati in laterizio delle dimensioni di cm 25x25x12 o similari per opere in elevazione legati con malta cementizia dosata q.li 3 di cemento tipo 325, dello spessore di cm 25. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.					

			- Per divisori locali spogliatoio Piano Terra: mt. 0,12x(6,20+6,20)x h. 3,20= mc. 4,76 - Per divisori locali spogliatoio Piano Primo: mt. 0,12x(1,80)x h. 3,20= mc. 0,69	MC.	5,45	79,16	431,42
14	03.02.022*		Muratura in mattoni forati in laterizio a 3 fori sp. cm. 8. Muratura di mattoni forati in laterizio a tre fori posti a coltello uniti con malta cementizia a q.li 3 di cemento 325. E' compresa la formazione di sordini, spalle, piattabande. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
			- Per divisori locali spogliatoio Piano Terra: mt(1,90+3,00+42,00+1,90+1,90+4,00+4,50+3,00+1,90+2,80+2,70+2,70+2,20+1,90+1,90+0,60+5,20+3,20+1,80+5,20+3,60+1,80+5,20+2,20+2,60+2,60+2,80+10,60)x h. 3,20= mq. 389,98 - Per divisori locali spogliatoio Piano Primo: mt.(7,80+6,20+1,80)x h. 3,20= mq. 50,56	MQ.	440,54	10,56	4.652,10
			CALCESTRUZZI				
15	03.03.001*		Calcestruzzi a prestazione garantita. Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole a prestazione garantita secondo la normativa vigente, preconfezionato con aggregati di varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato con diametro massimo dell'aggregato 32 mm e classe di consistenza S4. E' compreso nel prezzo: il trasporto dalla centrale di produzione con autobetoniera, disponibilit� dell'autobetoniera per lo scarico, ogni altro onere e magistero per dare i conglomerati eseguiti a regola d'arte. Sono escluse le armature metalliche, le cassaforme e il pompaggio da compensarsi con prezzi a parte. E' escluso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformit� alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni.				
		004	Rck 20 Mpa				
			- Massetto di fondazione appoggio Platea H. 10 cm. mt. (25,00x9,00)x0,10+ (11,00x7,50)x0,10+ (9,00x6,00)x0,10= mc. 36,15	MC.	36,15	4,38	158,34
16	03.03.003*		Classe di esposizione XC2 - corrosione indotta da carbonatazione - ambiente bagnato, raramente asciutto (rapporto a/cmax inferiore a 0,6). Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole a prestazione garantita secondo la normativa vigente, preconfezionato con aggregati di varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato con diametro massimo dell'aggregato 32 mm e classe di consistenza S4. E' compreso nel prezzo: il trasporto dalla centrale di produzione con autobetoniera, disponibilit� dell'autobetoniera per lo scarico, ogni altro onere e magistero per dare i conglomerati eseguiti a regola d'arte. Sono escluse le armature metalliche, le cassaforme e il pompaggio da compensarsi con prezzi a parte. E' escluso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformit� alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni.				
		001	Rck 30 Mpa				
			- Platea Interrato H. 50 cm. mt. (24,80x8,80)x0,50+ (10,80x7,30)x0,50+ (8,80x5,80)x0,50= mc. 176,00 - Soletta in c.a. scale esterne = mc. 10,00 - Pareti in c.a. contro terra Interrato. = mc. 61,20 - Paretine in c.a. "bocca di lupo" Interrato. = mc. 8,50 - Per getto solai Predalles = mc. 77,94	MC.	333,64	4,38	1.461,34
		002	Rck 35 Mpa				
			- Per calcestruzzo in elevazione (pilastri+travi) = mc. 31,00	MC.	31,00	4,38	135,78
17	03.03.020*		Casseforme. Fornitura e posa in opera di casseforme e delle relative armature di sostegno fino ad una altezza netta di m. 3,50 dal piano di appoggio. Sono compresi: montaggio, puntelli, morsetti, chiodi, legature e accessori vari, l'impiego di idonei disarmanti, controventature, disarmo, pulitura, allontanamento e accatastamento del materiale utilizzato. E' inoltre compreso quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. La misurazione � eseguita calcolando la superficie dei casseri a diretto contatto con il conglomerato cementizio.				
		001	Per muri di sostegno e fondazioni quali plinti, travi rovesce, cordoli, platee etc.	MQ.	691,10	16,31	11.271,84
		002	Per travi, pilastri, pareti anche sottili, solette piane.	MQ.	135,00	20,28	2.737,80
18	03.04.001*		Barre in acciaio FeB44K Barre in acciaio, controllato in stabilimento, ad adherenza migliorata Fe B44K per strutture in C.A., fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli; le piegature; le sovrapposizioni; gli sfridi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di trafila rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di g/cm ³ 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				

			- Platea di fondazione = kg. 8.986,00 - Per armatura elevazione - Piano terra e 1° = kg. 6.581,00 - Per muri contro terra = kg. 3.173,00 - Per soletta scale e marciapiedi = kg. 768,00 Per armatura partine "bocche di lupo" = kg. 700,00 Per armatura integrativa solai Predalles = kg. 2.000,00	KG.	22.208,00	1,03	22.874,24
19	03.04.003*		Rete in acciaio elettrosaldato. Rete in acciaio elettrosaldato a maglia quadrata di qualsiasi diametro, fornita e posta in opera. Sono compresi: il taglio; la sagomatura; la piegatura della rete; le legature con filo di ferro ricotto e gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
			Per armatura solai Predalles, = kg. 1.800,00	KG.	1.800,00	1,01	1.818,00
20	03.01.001*		Massetto di sabbia e cemento. Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di q.li 3,5 di cemento 325 per m³ di sabbia dato in opera ben costipato e livellato, eseguito per pavimentazioni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
		001	Per spessori fino a cm 7. - Per locali Piano Terra: mt. (8,30x4,70)+(10,37x6,06)+(16,70x7,38) = mq. 225,10 - Per marciapiede Piano Terra: mq. 54,70 - Per locali Piano Primo: mt. (13,53x7,81) = mq. 105,59 - Per Terrazzo Piano Primo: mq. 215,90 - Per copertura: mt. (16,90x8,20)= mq. 138,58	MQ.	739,87	5,27	3.899,11
		002	Per spessori oltre cm 7 e per ogni centimetro in più. - Per Terrazzo Piano Primo: mq. (215,90x3,00)= mq. 647,70 - Per copertura: mt. (16,90x8,20)= mq. (138,58x4,00)= mq. 554,32	MQ.	1.202,02	0,26	312,53
21	03.01.012*		Vespaio aerato con casseri a perdere. Realizzazione di vespaio aerato con casseri a perdere in materiale plastico riciclato montati a secco e autobloccati in modo da formare un insieme di volte facenti corpo unico con le travi e/o i cordoli. Nel prezzo sono compresi: la fornitura e posa in opera dei casseri a perdere; la fornitura e posa in opera di rete elettrosaldato diam mm. 5 maglia 20x20 con sovrapposizione dei fogli di cm. 10; la fornitura e posa in opera di calcestruzzo cementizio Rck 25 MPa per il getto dei casseri e la realizzazione di soletta superiore di cm. 4. Nel prezzo non è compreso: la realizzazione della base di appoggio dei casseri da realizzarsi in base ai carichi; i tubi in PVC e le griglie di collegamento del vespaio con l'esterno. Misurazione netta tra i cordoli o travi.				
		002	Altezza casseri cm 26 circa	MQ.	250,20	9,83	2.459,47
			SOLAI E COPERTURE				
22	05.01.003*		Solaio a lastre modulari da 120 cm in c.a.v. tralicciate alleggerite con polistirolo (Predalle). Solaio piano o inclinato in lastre prefabbricate composte da fondello in calcestruzzo con Rck=30 Mpa minimo ipervibrato di spessore 4 cm armato con rete elettrosaldato, tondini e tralici (interasse di 60 cm) in acciaio controllato ad aderenza migliorata con interposti blocchi di alleggerimento in polistirolo per un sovraccarico accidentale di 200 Kg/m² ed un carico permanente pari a 200 Kg/m², oltre al peso proprio del solaio. Sono compresi: la fornitura dei pannelli in opera; le eventuali casseforme; le armature e puntellature provvisorie di sostegno di qualunque tipo, natura, forma e specie fino ad una altezza di m 3,50 dal piano di appoggio; l'armatura metallica di dotazione, l'eventuale aggiuntiva e quella di ripartizione; il getto di completamento delle nervature dei travetti, della soletta superiore dello spessore di cm 4 e delle nervature trasversali di ripartizione se necessarie con calcestruzzo di classe di resistenza Rck=30 Mpa e classe di esposizione secondo le disposizioni del capitolato. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misurato per la superficie effettiva al netto degli appoggi.				
		020	H=30 cm (4+22+4) - Per luci nette da m 6,01 a m 7,00 Per solaio Piano Terra - mt. (17,00x7,65) = mq. 130,00 - Per solaio Copertura - mt. (17,00x7,65) = mq. 130,00	MQ.	260,00	19,87	5.166,20
		012	H=26 cm (4+18+4) - Per luci nette da m 6,01 a m 6,50 - Per solaio Terrazzo -	MQ.	175,00	19,87	3.477,25
			INTONACI - RIVESTIMENTI - PAVIMENTI				
23	06.01.008*		INTONACO PRONTO PREMISCELATO PER INTERNO. Intonaco pronto premiscelato per interno a base di cemento., in leganti speciali, tirato in piano con staggia in alluminio su apposite guide, con contemporanea rasatura di finitura, eseguito su superfici piane o curve, verticali ed orizzontali. Sono comprese le impalcature su cavalletti e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per uno spessore di cm. 2,0. Con premiscelato in sacchi.				

		001	Intonaci locali interni Piano Terra: Spogliatoi 1 e 2: $(7,26+1,80+1,20+2,80+2,20+2,83+4,50) \times 3,00 + (1,80+2,60+1,80+2,60) \times 3,00 + (1,80+1,80+1,25+0,30) \times 3,00 + (2,70+2,60+2,70+2,00) \times 3,00 =$ mq. 139,62 + 139,62 = mq. 279,24. Spogliatoi Arbitri 1 e 2: $2 \times (3,53+3,35) \times 3,00 + 4 \times (1,800) \times 3,00 + (1,80+1,80+1,60+0,60) \times 3,00 + (2,70+2,60+2,7+2,00) \times 3,00 =$ mq. 80,28 + 80,28 = mq. 160,56 Infermeria: $2 \times (3,20+3,65) \times 3,00 + (1,80+2,60+1,80+2,60) \times 3,00 + 4 \times (1,800) \times 3,00 + (1,80+1,80+1,60+0,60) \times 3,00 =$ mq. 81,18 Disimpegno ingresso: $2 \times (8,15+1,80) \times 3,00 =$ mq. 41,70 Spogliatoi 3 e 4: $(5,10+2,95+2,20+2,20+0,90+1,93+0,30+1,80+3,18) \times 3,00 =$ mq. 86,37 x 2 = mq. 172,74 Magazzini - Lavanderia: $2 \times (4,00+4,40) \times 3,00 =$ mq. 50,40 Locali Tecnici 1 e 2: $2 \times (2,00+4,40) \times 3,00 =$ mq. 38,40 x 2 = mq. 76,80	MQ.	862,62	11,49	9.911,50
		001	Intonaci locali interni Piano Primo: $2 \times (7,80 \times 10,40) \times 3,00 + 2 \times (6,10 \times 5,88) \times 3,00 + 2 \times (1,50 \times 1,80) \times 3,00 + 2 \times (2,83 \times 1,80) \times 3,00 + 2 \times (1,50 \times 1,80) \times 3,00 =$ mq. 248,46	MQ.	248,46	11,49	2.854,81
24	06.04.008*		Pavimento e Rivestimento in gres porcellanato. Pavimento in gres porcellanato, per interni o per esterni, posato con malta di allettamento o mastici adesivi compresi, fornito e posto in opera. Sono compresi: la pulitura, a posa ultimata, con segatura; la suggellatura dei giunti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita				
		001	Piastrelle delle dimensioni di cm 10x20 e 20x20 con malta di allettamento. Per pavimentazione locali Piano Terra: Spogliatoi Atleti 1 e 2: PAV. - $(1,20 \times 1,80) + (6,00 \times 4,50) + (2,20 \times 1,25) + (2,60 \times 2,70) + (2,00 \times 1,80) =$ mq. 63,70 x 2 = mq. 127,40 RIV. - $2 \times (2,70+2,70+2,60+2,00) + 2 \times (1,90+1,25+1,90) + 2 \times (0,60+1,80+2,60+1,80+1,30) =$ mq. 46,30 x 2 = mq. 92,60 Spogliatoi Arbitri 1 e 2: PAV. - $(3,53 \times 3,35) + (1,60 \times 1,80) + (1,80 \times 1,80) =$ mq. 17,95 x 2 = mq. 35,90 RIV. - $2 \times (4 \times 1,80) + 2 \times (1,60+1,80) \times 2 =$ mq. 26,00 x 2 = mq. 56,00 Infermeria: PAV. - $(3,20 \times 3,65) + (1,80 \times 1,80) + (1,80 \times 1,28) =$ mq. 17,22 x 2 = mq. 34,44 RIV. - $2 \times (4 \times 1,80) + 2 \times (1,28+1,80) \times 2 =$ mq. 26,72 x 2 = mq. 53,44 Spogliatoi Atleti 3 e 4: PAV. - $(3,30 \times 2,95) + (1,80 \times 3,18) + (0,90 \times 1,90) + (1,80 \times 1,80) + (1,25 \times 2,85) + (1,60 \times 1,80) =$ mq. 26,85 x 2 = mq. 53,70 RIV. - $2 \times (1,80+2,60) + 2 \times (2,85+1,25) + 2 \times (1,90+2,20+0,90) + 2 \times (1,80 \times 4) =$ mq. 58,40 x 2 = mq. 116,80 Magazzino - Lavanderia: PAV. - $(4,00 \times 4,40) =$ mq. 17,60 RIV. - $(4,00 \times 2,00) =$ mq. 8,00 Locali Tecnici 1 e 2: PAV. - $(2,00 \times 4,40) =$ mq. 8,80 x 2 = mq. 17,60	MQ.	613,44	13,92	8.539,08
		008	Piastrelle delle dimensioni di cm 40x40 con mastici adesivi. Locali interni Piano Primo: mq. $(81,10+35,80+10,80) =$ mq. 127,70	MQ.	127,70	12,53	1.600,08
25	06.06.001*		Posa in opera di zoccolino battiscopa in gres, ceramica e simili. Posa in opera di zoccolino battiscopa in gres, ceramica e simili, per qualsiasi sezione, con malta o con collanti su sottofondo già predisposto, compreso taglio, formazione quartabuoni, ripresa delle mantelline, stuccatura e pulizia accurata; esclusa la fornitura dello zoccolino; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.				
			- Per locali Interni ed esterno: - Piano Terra - mt. $(22,60+22,60+13,76+13,76+13,70+16,53+16,53+12,80+8,80) =$ ml. 141,08 - Piano Primo - mt. $(73,60+26,00) =$ ml. 99,60	MT.	240,68	9,96	2.397,17
26	06.02.005*		Pavimento e Rivestimento con piastrelle di gres porcellanato. Fornitura e posa in opera di pavimento rivestimento di pareti con piastrelle di gres porcellanato su intonaco, questo escluso. Sono compresi: il collante o la malta cementizia; la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato; i pezzi speciali; i terminali; gli zoccoli; la pulitura anche con acido. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
		003	Piastrelle in gres porcellanato, dimensioni 30x30 cm, antigelivo, unicolore neutro (con collante e mano di primer). Per marciapiede Piano Terra: mt. $(2,00 \times 1,20) + (27,40 \times 1,20) + (2,40 \times 1,50) + (11,50 \times 1,20) + (3,00 \times 1,20) + (1,20 \times 8,60) + (6,00 \times 1,20) =$ mq. 73,80 Per Terrazzo Piano Primo: mt. $(16,60 \times 1,20) + (17,00 \times 9,70) + (8,50 \times 6,00) =$ mq. 235,82	MQ.	309,62	15,17	4.696,94

27	06.04.007*		Pavimento in piastrelle di gres. Fornitura e posa in opera di pavimento di piastrelle di gres; sono compresi: la malta di allettamento o mastici adesivi; gli eventuali raccordi a guscio; la suggellatura dei giunti con boiaccia di cemento puro; i pezzi speciali; il lavaggio con acido; la pulitura finale. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
		001	A superficie liscia delle dimensioni di cm 7,5x15, con malta di allettamento. - Per pavimentazione "bocche di lupo": 4x (4,00x0,80)+ 3x(2,00x0,80)= mq. 17,60	MQ.	17,60	13,92	244,99
28	06.03.003*		Fornitura e posa in opera di pedate ed alzate di scalini. Fornitura e posa in opera di lastre lucidate sul piano e nelle coste in vista, con spigoli leggermente smussati, escluse lavorazioni speciali, per pedate ed alzate di scalini e simili per uno spessore della lastra fino a cm 4 (pietra, marmo, etc.), compreso: stuccatura e stilatura dei giunti, con malta cementizia; compreso fissaggio di eventuali zanche di ancoraggio, ripristino della muratura e dell'intonaco nelle zone adiacenti alla posa, esclusi ponteggi esterni, ma compresi ponti di servizio, anche esterni, mobili e non; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.				
		008	Marmo Travertino spessore 3 cm. Scala esterna: 21x(0,30+0,17)x1,20 + 2x(1.50x1,20)+ 9x(0,30+0,17)x1,20= mq. 14,72	MQ.	14,72	81,23	1.195,71
29	06.03.004*		Fornitura e posa in opera di soglie, davanzali, mensole, riquadri di porte e finestre. Fornitura e posa in opera di soglie, davanzali, mensole, riquadri di porte e finestre per uno spessore della lastra fino a cm 4 (pietra, marmo, etc.), compreso: stuccatura e stilatura dei giunti, con malta cementizia; compreso fissaggio di eventuali zanche di ancoraggio e fori per bocchette, ripristino della muratura e dell'intonaco nelle zone adiacenti alla posa, esclusi ponteggi esterni, ma compresi ponti di servizio, anche esterni, mobili e non; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.				
		008	Marmo Travertino spessore 3 cm. Per aperture Piano Terra: Facciata principale - (5,00+1.80+2,00+2,00+5,00+3,00+3,00+2,40+1,00+2,40)x0,45 = mq. 12,42 Facciata contro terra - 11x(1,50x0,50) = mq. 8,25 Per aperture Piano Primo: 7x(3,00x0,45)+(5,00+0,45)+2x(2,50x0,45)+(1,00+2,00+1,00)x0,45= mq. 15,75	MQ.	36,42	81,28	2.960,22
30	06.02.005		Rivestimento con piastrelle di gres porcellanato. Fornitura e posa in opera di rivestimento di pareti con piastrelle di gres porcellanato su intonaco, questo escluso. Sono compresi: il collante o la malta cementizia; la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato; i pezzi speciali; i terminali; gli zoccoli; la pulitura anche con acido. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
		004	Piastrelle delle dimensioni di cm 40x40 con mastici adesivi. Rivestimento esterno su pannello in cemento (tipo Aquapanel) Piano Terra - Facciata principale: 5,00x(3,00+1,5)2+3,00x(23,70+1,32+10,70+1,50)+4,50x(8,60+5,00)+3,00x(1,05+2,40):2+1,05x(3,00+4,50+8,50) = mq. 202,90	MQ.	202,90	15,17	3.077,99
31	N.P.1		Incremento per fornitura e posa in opera di rivestimento aperti esterne in Gres Porcellanato dimensioni cm- 30x60 0 cm- 15x90 - Posa come voce 06.04.008	MQ.	202,90	15,17	3.077,99
			IMPERMEABILIZZAZIONI - ISOLANTI TERMO ACUSTICI - SOFFITTI - CONTROSOFFITTI				
32	07.02.003		Membrana impermeabilizzante con interposta lamina di alluminio (barriera al vapore). Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastoplastomerica, avente funzione di barriera al vapore, con doppia armatura costituita da una lamina di alluminio liscia o goffrata dello spessore di 60 micron accoppiata ad un feltro di vetro rinforzato, a base di bitume distillato plastomeri ed elastomeri, applicata a fiamma con giunti sovrapposti di cm 10 con le seguenti caratteristiche: - Punto di rammollimento R e B (ASTM D36) : 150°C; - carico di rottura a trazione (UNI 8202): Long.40 Trasv.40 Kg/5 cm; - allungamento a rottura (UNI 8202) : Long.3% Trasv.3%; - flessibilità a freddo (UNI 8202) : -10°C. Caratteristiche da certificare. E' compresa la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
		003	Spessore 4 mm supporto alluminio più vetro. Compresi risvolti - Per solaio copertura mq. 17,50 x 8,50 = mq. 148,75 - Per solaio terrazzo mq. (17,00 x 10,00)+(8,50x6,00) = mq. 221,00	MQ.	369,75	-	-
33	N.P.2		MEMBRANA IMPERMEABILIZZANTE Fornitura e posa in opera di membrana cementizia bicomponente elastica tipo Mapelastic Mapei per l'impermeabilizzazione di balconi, bagni, terrazzi, piscine e per la protezione del calcestruzzo conforme ai requisiti della EN 14891 e della EN1504-2 rivestimento (C), principi PI, MC e IR. - Rapporto dell'impasto: componente A : componente B = 3 :1				

			<p>- Per Impermeabilizzazione pareti e pavimentazione locali docce P. Terra: mt. $2 \times (2,70 + 2,70 + 2,60 + 1,80) \times h. 2,00 + 2 \times (1,80 + 1,80 + 2,60 + 1,80) \times h.$ $2,00 + 2 \times (1,60 + 0,90 + 0,90) \times h. 2,00 = \text{mq. } 121,12$</p> <p>- Per impermeabilizzazione scale esterne + pianerottoli : mt. $21 \times (0,30 + 0,17) \times 1,30 + 9 \times (0,30 + 0,17) \times 1,30 + (2,70 \times 1,30) = \text{mq. } 21,84$</p> <p>- Per impermeabilizzazione pavimento esterno: mt. $(17,20 \times 1,30) = \text{mq. } 22,36$</p>	MQ.	165,32	-	-
34	07.02.028		<p>Realizzazione di manto impermeabile per opere controterra. Tipo 1. Monostrato antiradice. Esecuzione di manto impermeabile per opere controterra mediante la posa dei seguenti materiali: 1) Spalmatura di primer bituminoso in ragione di g/m² 300 circa, speciale soluzione bituminosa a base di bitume ossidato additivi e solventi con residuo secco del 50% e viscosità FORD n.4 a 25°C di 20-25 sec.; 2) Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastoplastomerica armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo e speciale additivo antiradice miscelato nella massa impermeabilizzante, che conferisce alla membrana ottima resistenza alle radici anche sulle sovrapposizioni, applicata a fiamma con giunti sovrapposti di cm 10, dello spessore di mm 4, con le seguenti caratteristiche: - punto di rammollimento R e B (ASTM D36): 150°C; - carico di rottura a trazione (UNI 8202): Long. 85 Trasv. 55 Kg/5cm; - allungamento a rottura (UNI 8202): Long.50% Trasv. 50%; - flessibilità a freddo (UNI 8202): -10°C. Caratteristiche da certificare. E' compresa la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita.</p>				
			Pareti interrato: mt. $4,40 \times (45,00 + 5,00) = \text{mq. } 220,00$	MQ.	220,00	-	-
35	07.02.040		<p>Manto impermeabile in P.V.C per coperture praticabili o pedonabili. Manto impermeabile da posare a secco con zavorra fissa (pavimentazione) o mobile a base di cloruro di polivinile plastificato, resistente ai raggi UV ed alle radici secondo la norma DIN 4062, calandrato secondo la norma DIN 16938, rinforzato internamente con un'armatura di velovetro, con sovrapposizioni di cm 4, saldate ad aria calda o con solubilizzante THF, avente le seguenti caratteristiche: - peso specifico minimo: 1,55 Kg/dm³; - resistenza alla compressione: maggiore di 1000 N/cm²; - resistenza alla trazione: 800 N/5 cm - DIN 53354; - allungamento alla trazione: 25% - DIN 53354; - resistenza alla lacerazione: 190 N - DIN 53363; - fattore di resistenza alla diffusione del vapore acqueo: u = 19000 - DIN 16726; - stabilità dimensionale a 80°C/6 ore: 0,0 - DIN 16726; - piegatura a freddo -30°C: nessuno strappo - DIN 53361. Sono compresi: la fornitura e posa in opera del manto impermeabile e tutti gli accessori quali profili, bocchettoni, etc.. Compresi risvolti su pareti. Caratteristiche da certificare. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</p>				
		004	<p>Di spessore mm 2,0. - Per copertura: mt. $8,10 \times (17,00 + 0,70 + 0,70) + 2 \times (17,00 \times 0,70) = \text{mq. } 172,80$ - Per terrazzo P. 1°: mt. $(9,50 \times 7,05) + (17,00 \times 9,80) + (17,00 \times 1,40) = \text{mq. } 257,40$</p>	MQ.	430,20	-	-
36	07.01.001		<p>Rivestimento isolante termico eseguito all'esterno del tipo a cappotto. Ciclo completo per la realizzazione di sistema d'isolamento termico a cappotto (ETICS) da eseguirsi all'esterno dell'edificio, a qualsiasi altezza, su superfici nuove intonacate con finitura frattazzata o staggiata, realizzato nel seguente modo: - collanti o mastici di fondo del tipo acrilico, idraulico, o misti, comunque insaponificabili, stesi su tutta la superficie del pannello con spatola dentata oppure creando un cordolo perimetrali e tre punti centrali coprendo almeno il 40% della superficie con spessore di almeno 2 cm; - applicazione dei pannelli isolanti (questi esclusi dal prezzo in quanto compensati a parte) con l'attenzione di utilizzare specifici materiali isolanti in corrispondenza delle superfici sotto il livello del terreno e nella zona di zoccolatura maggiormente sollecitate da spruzzi d'acqua per un'altezza non inferiore a 30 cm; - fissaggio meccanico con tasselli ad espansione, almeno 3 per pannello, con piattello di ripartizione di dimensione idonea al tipo di isolante; - rasatura armata con spessore minimo di 4 mm realizzata applicando, su un primo strato di rasante ancora fresco, una rete di armatura in fibra di vetro insaponificabile con maglia mm 4x4 che viene poi coperta con un secondo strato di rasante; - finitura mediante rivestimento minerale con tinteggio a rullo oppure rivestimento a spessore applicato su apposita mano di fondo; - paraspigoli; - sigillanti siliconici ove necessario; - lavorazione da eseguire nelle ore non di massima insolazione; - garanzia con polizza di assicurazione; - certificazione ETA 004 oppure relazione indicante i componenti impiegati e certificazione delle caratteristiche tecniche degli stessi. Sono compresi: i cavalletti e le opere provvisorie per applicazioni fino a 2,5 m; il tiro in alto dei materiali utilizzabili; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</p>				
37	07.01.003	002	<p>Pannello in EPS 100 con grafite certificato CAM, conducibilità termica dichiarata 0.030/0.031 W/mK, compensato per ogni centimetro di spessore. PARETI ESTERNE</p>				
			<p>Pareti esterne P. Terra: $5,00 \times (3,00 + 1,5) + 3,00 \times (23,70 + 1,32 + 10,70 + 1,50) = \text{mq. } 122,90$ Pareti esterne P. Primo: $4,50 \times (17,40 + 8,50) + 4,05 \times (8,50 + 17,20) + 4,00 \times (1,50 + 0,60) = \text{mq. } 224,85$</p>	MQ.	347,75	-	-
			Compenso al polistirolo espanso in lastre per pareti verticali per ogni cm in più. Mq. 347,75 x sp. Incremento 12 = Mq 4.173,25	MQ.	4.173,00	-	-
38	07.01.003	001	<p>Pannello in EPS 100 certificato CAM, conducibilità termica dichiarata max 0.036 W/mK, compensato per ogni centimetro di spessore. COPERTURA</p>				

			Per copertura, doppio pannello da cm. 8 + 8: mt. (17,00x8,00)= mq. 136,00 x 2= mq. 272,00 x 8= mq. 2.176,00	MQ.	2.176,00	-	-
			Parete interna spogliatoi Piano Terra - muro controterra sp. cm. 4 -mq.(5,10+5,10+6.00+3,53+3,50+3,53+6,00)x3,18=mq.104.20x4,00=mq. 416,80	MQ.	416,80	-	-
39	07.03.003		Isolante termico in polistirene espanso estruso senza pelle. Isolante termico per pavimenti costituito da lastre in polistirene espanso estruso senza pelle, con trattamento antifiamma (classe 1 di reazione al fuoco), fornito e posto in opera, densità Kg/m3 28, per uno spessore del pannello di cm 2. E' compreso quanto occorre per dare l'opera finita. PAVIMENTAZIONE PIANO TERRA	MQ.	192,00	-	-
40	07.03.004		Compenso all'isolante termico in polistirene espanso estruso senza pelle per ogni cm in più. mq. (192,00 x 8) = mq. 1.536,00	MQ.	1.536,00	-	-
41	07.02.011		Compenso all'isolante termico in polistirene espanso estruso senza pelle per ogni cm in più. Mq. 270,00 x sp. Incremento 2 = Mq 540,00	MQ.	540,00	-	-
42	07.03.007		Isolante acustico per pavimenti. Isolante acustico per pavimenti in feltro costituito da fibre di vetro lunghe feltrate e legate mediante collanti, con una faccia rivestita da un film di polietilene microforato per uno spessore del pannello di mm 3, fornito e posto in opera. Sono compresi: i risvolti; le sovrapposizioni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Pavimento Piano 1°	MQ.	140,00	-	-
			OPERE DA LATTONIERE - TUBAZIONI DI SCARICO - ESALAZIONI				
43	08.01.009*		Scossaline in acciaio zincato. Scossaline in acciaio zincato dello sviluppo minimo di mm 200 con una piegatura ad angolo, fornite e poste in opera. Sono comprese: le chiodature; le saldature; le opere murarie; la verniciatura a doppio strato di vernice ad olio bianca e colore previa spalmatura di minio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
		002	Lamiere con spessore 8/10 mm.				
			Ml. 51,80 x 0,45	MQ.	23,31	35,19	820,28
44	08.01.001*		Pluviali in lamiera zincata. Pluviali in lamiera zincata a sezione quadrata o circolare, forniti e posti in opera. Sono compresi: le saldature; i gomiti; le staffe poste ad interasse non superiore a m 1,50; le legature; l'imbuto di attacco al canale di gronda; la verniciatura a doppio strato di vernice ad olio, bianca e colore, previa spalmatura di minio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
		002	Della sezione di cm 8x8 o diametro mm 80, spessore mm 8/10.	MT.	32,50	5,43	176,48
45	08.01.003		Terminale di pluviale. Terminale di pluviale in profilato in ferro tubolare a sezione quadrata o circolare, fornito e posto in opera. Sono compresi: i pezzi speciali di congiungimento; i collari; le staffe ed ogni altro accessorio; la verniciatura a doppio strato di vernice ad olio bianca e colore, previa spalmatura di minio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
		001	Della sezione di cm 8x8 o diametro mm 80.	MT.	21,00	-	-
46	08.01.002*		Canale di gronda in lamiera zincata. Canale di gronda, liscio o sagomato, in lamiera di ferro zincata, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'onere per la formazione di giunti e sovrapposizioni chiodate a doppia fila di ribattini di rame e saldatura a stagno; le scossaline; le staffe di ferro; le cicogne murate e chiodate, poste ad interasse non superiore a m 1,00, legate con filo di ferro zincato; la verniciatura a doppio strato di vernice ad olio, bianca e colore, previa spalmatura di minio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
		001	Dello spessore di mm 8/10, sviluppo cm 33.	MT.	10,00	8,95	89,50
47	08.01.011*		Bocchettoni di piombo. Bocchettoni di piombo, per terrazze, vasi igienici etc., forniti e posti in opera. Sono compresi: le occorrenti saldature; le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sulla copertura: n. 6 x kg. 8,25	KG.	49,50	3,77	186,62
48	08.02.001		Tubazione in PVC rigido, serie normale, per pluviali, ventilazioni e scarichi di acque fredde. Tubazione in PVC rigido, serie normale UNI 7443 - 85 tipo 300, per pluviali, ventilazioni e scarichi di acque fredde. Posata con staffaggi in verticale o orizzontale all'interno di fabbricati, con giunzioni incollate, fornita e posta in opera. Sono compresi: i pezzi speciali; gli staffaggi; le opere murarie di apertura e chiusura tracce su laterizi forati e murature leggere con esclusione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra, di rifacimento dell'intonaco e della tinteggiatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
		007	Diametro esterno x spessore = mm 110 x 1,8.	MT.	57,80	-	-

49	08.02.003		Tubazione in polietilene ad alta densità per condotte di scarico. Tubazione in polietilene ad alta densità, per condotte di scarico, posata con staffaggi in verticale o orizzontale all'interno di fabbricati, con giunzioni saldate, fornita e posta in opera. Sono compresi: i pezzi speciali; gli staffaggi, le opere murarie di apertura e chiusura tracce su laterizi forati e murature leggere con esclusione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra, di rifacimento dell'intonaco e della tinteggiatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
		003	Diametro esterno x spessore = mm 50 x 3,0.	MT.	42,00	-	-
		007	Diametro esterno x spessore = mm 110 x 4,3.	MT.	48,00	-	-
			INFISSI (IN LEGNO, FERRO, ALLUMINIO E PVC) - OPERE DA VETRAIO				
50	09.04.002		Infissi esterni in P.V.C. per finestre e porte-finestra. Infissi esterni in P.V.C. per finestre e porte- finestra, ad una o più ante o vasistass manuale, realizzati con monoprolato da mm 80x60 saldato a caldo atto a ricevere nella sua cavità un profilo in acciaio zincato mm 40x30x1,5 per il rinforzo degli stessi, completi di telaio in PVC saldato a caldo, rinforzati con profilo di acciaio zincato da mm 20x40x1,5, forniti e posti in opera. Sono compresi: la doppia guarnizione di battuta; il gocciolatoio; il fermavetro a scatto; l'alloggiamento per il vetro normale o vetro camera con guarnizioni inserite nei cavetti su ambo i lati; le opere murarie; le anube plastificate; la serratura; la necessaria ferramenta per il suo funzionamento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera del vetro.				
			- Finestre piano Terra: 11x(1,50x0,60)+2x(2,00x0,90)+2x(3,00x0,90)+2x(5,00x0,90)= mq. 27,90 - Finestre piano Primo: 4x(3,0x1,5)+(5,0x1,5)+(1,0x0,6)+(2,0x0,6)+2x(3,0x1,5)+(3,0x1,5)+2x(2,50x2,50) = mq. 53,30	MQ.	81,20	-	-
51	09.04.003		Compenso per meccanismo di anta a ribalta. Compenso agli infissi in P.V.C. realizzati con meccanismo di apertura ad anta a ribalta.	CAD.	42,00	-	-
52	09.05.007	001	Controtelaio su tre lati con spalle laterali e traverso superiore prefabbricati interamente coibentati, con profilo per l'alloggiamento dell'infisso, dello spessore assimilabile a mm 85, predisposto per accogliere direttamente la pittura e/o la rasatura. Escluso quarto lato (sottobancale) con listello per il taglio termico della soglia, composto da eps e lastra in fibrocemento. Esclusa predisposizione integrata sul controtelaio, del sistema di ventilazione meccanica controllata (VMC), escluso dispositivo VMC single room a doppio flusso	ML.	130,90	-	-
53	09.06.006		Vetrato termoacustiche isolanti. Vetrato termoacustiche isolanti composte da due lastre incolori ed intercapedine variabile. Fornite e poste in opera su infisso di legno, di ferro, di plastica o di alluminio. Sono compresi: la sigillatura esterna con mastice normale o siliconico; la guarnizione in gomma con eventuale collante; la pulitura; gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misurazione minima m ² 0,40.				
		007	Vetro camera mm. 8/9-15-8/9 (Ug=2,7 W/mq.2k)	MQ.	68,94	14,37	990,67
54	09.02.001		Infisso in profilato tubolare in lamiera di acciaio zincato. Infisso in profilato tubolare in lamiera di acciaio zincato da 15/10 per finestra ad uno o più battenti, fissi od apribili, con o senza sopra-luce fisso o apribile, costituito da telaio fisso in profilato di sezione non inferiore a mm 50, listoni dei battenti e delle traverse di sezione adeguata, fornito e posto in opera. Sono compresi: i fermavetro; il gocciolatoio; le staffe; le cerniere in acciaio con rondelle; le cremonesi in ottone cromato, tutti gli accessori necessari; le opere murarie; una mano di aggrappante antiruggine e due mani di vernice. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa dell'eventuale vetro.				
			- Per Ingresso locali tecnici: mq. 2x(0,90x2,70)+(1,80x2,70) = mq. 9,72	MQ.	9,72	-	-
			- Per Ingresso spogliatoi 3 e 4: mq. 2,70x(1,00+1,00) = mq. 5,40 - Per Ingresso spogliatoi 1 e 2 : mq. (2,70x1,80) = mq. 4,86 - Per Ingresso Piano Primo: mq. (2,50x1,00) = mq. 2,50	MQ.	12,76	-	-
55	09.02.006.	006	Compenso per serratura con cilindro europeo	CAD.	6,00	-	-
56	09.02.006	005	Compenso per sopra-luce vetrato, dimensioni fino a 1 mq	CAD.	4,00	52,77	211,08
57	N.P.3		Sovrapprezzo per rinforzo infissi in tubolare di acciaio, pannelli coibentati, chiusura di sicurezza e maniglioni	MQ.	22,48	-	-

58	09.04.006*		Porta per interni profilata in P.V.C.. Infixo di porta in P.V.C. per interni, ad una anta, realizzato con telaio in legno di abete da 22 mm contornato da profilati in PVC estruso 18/10 che fungono da cornici, la battuta del telaio è ricata dalla mostra interna, la mostra esterna aggancia una veletta, dello stesso materiale del pennello, atta a nascondere le viti di fissaggio del telaio al controtelaio. L'anta di spessore nominale 40-44 mm strutturata in legno di abete snervato, contornata su tre lati da profilati di PVC estruso di spessore 18/10 e struttura cellulare interna a nido d'ape con maglia esagonale e pannelli fibrolegnosi di spessore 3,2 mm, Sono compresi: il controtelaio da murare; le anube plastificate; la serratura; la maniglia in resina; la ferramenta; le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. - Luce netta passaggio cm. 80 e 90		CAD.	14,00	37,38	523,32
			- Sovrapprezzo per porte scorrevoli		CAD.	7,00	-	-
CARPENTERIA METALLICA PER OPERE EDILI								
59	11.01.003		Strutture in acciaio in profilati composti saldati. Manufatti in acciaio per travi e pilastri realizzati con accoppiamenti saldati di piatti in lamiera di acciaio, forniti e posti in opera in conformità alle norme vigenti. Sono compresi: le piastre di attacco, i fazzoletti di irrigidimento; il taglio a misura; le forature; le flange; la bullonatura (con bulloni di qualsiasi classe) o saldatura; etc.. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi i trattamenti protettivi e le verniciature che verranno computati a parte.					
		002	In acciaio S235 e 275 classe di esecuzione EXC - per tettoia terrazzo: - HEA 200 per pilastri tettoia kg. 423 - IPE 200 per travi tettoia kg. 493 - IPE 120 per travetti tettoia kg. 687		KG.	1.603,00	-	-
60	11.02.002		Sabbiatura. Sabbiatura realizzata secondo la specifica SSPC-SP/10/63.					
		003	Grado di pulitura SA 3.	1000 kg		1,60	-	-
61	12.03.001		Pittura antiruggine su opere metalliche. Pittura antiruggine per esterno ed interno, su opere metalliche, previa preparazione del supporto, da compensare a parte, ed applicazione a pennello di uno o più strati di pittura antiruggine. Sono compresi: le opere provvisoriale; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Ad uno strato con minio di piombo all'olio di lino od oleofenolico.					
		002	Ad uno strato con minio o cromato di piombo in resina alchidica.		MQ.	35,00	-	-
62	12.03.003		Pittura di finitura su opere metalliche. Pittura di finitura per interno ed esterno su opere metalliche, previa preparazione del supporto, da compensare a parte con i corrispondenti articoli e successiva applicazione a più strati dei vari tipi di smalto colorato. Sono compresi: le opere provvisoriale; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.					
		001	Finitura con due strati di smalto oleosintetico o sintetico.		MQ.	35,00	-	-
63	11.03.002		Pannelli tipo sandWich per copertura. Pannelli tipo sandWich per copertura composti da due lamiere in acciaio zincato con procedimento SENDZIMIR e interposto poliuretano espanso, forniti e posti in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti in acciaio cadmiato; i canali di gronda. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono escluse le scossaline.					
		003	Pannelli con spessore mm 80.		MQ.	80,20	-	-
64	N.P4		Compenso ai pannelli tipo sandwich. Compenso ai pannelli tipo sandWich per preverniciatura a colori standard, per ogni faccia.		MQ.	160,40	-	-
65	N.P5		Balaustra in vetro. Balaustra in vetro poggiate su profilo in Alluminio lega 6060 T66, dimensioni profilo di 88x200, montata fronte solaio. Vetrostratificato composta da: temperato - indurito 10/10/1,52 PVB, per classe di resistenza alla spinta di 3kN/m (300 kg/m), per un'altezza sopra la pavimentazione di mt. 1,05. Compreso di tutti gli accessori speciali per la registrazione e "messa a piombo" delle lastre di vetro. Compreso di passamano superiore, ancorato e incollato alle singole lastre di vetro per garantire ulteriormente il trasferimento dei carichi in caso di rottura della lastra. Da garantire: - Prova di carico in conformità alla UNI 11678:2017 per ambienti di categoria A, B, C1 e C2 (classe di resistenza alla spinta 2 kN/m) o C3, C4 e C5 (classe di resistenza alla spinta 3 kN/m) ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni (DM 17/01/2018); - Prova di carico dinamica in conformità alla UNI 11678:2017 con altezza di caduta del pendolo variabile a seconda della destinazione d'uso ed eventuale rottura in conformità alla UNI 7697:2015;					
			Su terrazzo piano 1° - mt. (16,90 x+ 3,50) = mt. 20,40		MT.	20,40	-	-
TINTEGGIATURE - VERNICIATURE - TAPPEZZERIE								

66	12.01.002		Tinteggiatura a tempera. Tinteggiatura a tempera, in tinta unica chiara, su intonaco civile, a calce, o a gesso, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti interni, volte etc.. Preparazione accurata del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina, per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature, per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante a base di resine acriliche all'acqua data a pennello. Ciclo di pittura costituito da strato di fondo e strato di finitura con pittura a tempera, dati a pennello od a rullo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; i ponteggi provvisori interni ove occorrenti; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
		001	A due strati del tipo liscio di cui il primo di fondo dato a pennello ed il secondo di finitura dato a rullo; su pareti e soffitti intonacati a civile. - Pittura locali Piano Terra: Spogliatoi 1 e 2: Pareti mq. 84,42 x 2 = mq. 168,84 Soffitto mq. 49,78 x 2 = mq. 99,56 Spogliatoi Arbitri 1 e 2: Pareti mq. 84,42 x 2 = mq. 120,36 Soffitto mq. 16,47 x 2 = mq. 32,94 Infermeria: Pareti mq. 51,38 Soffitto mq. 15,31 Disimpegno ingresso: Pareti mq. 41,70 Soffitto mq. 14,67 Spogliatoi 3 e 4: Pareti mq. 81,78 x 2 = mq. 163,56 Soffitto mq. 29,45 x 2 = mq. 58,90 Magazzini - Lavanderia: = mq. 59,20 Locali Tecnici 1 e 2: Pareti mq. 36,00 x 2 = mq. 72,00 Soffitto mq. 16,00 x 2 = mq. 32,00	MQ.	930,45	-	-
		003	A due strati del tipo liscio di cui il primo di fondo dato a pennello ed il secondo di finitura dato a rullo; su pareti e soffitti intonacati a civile. - Pittura locali Piano Primo: Pareti mq. 158,06 Soffitto mq. 91,62 - a detrarre mq. 11,40	MQ.	238,28	-	-
			ACQUEDOTTI - FOGNATURE - PROTEZIONI ELETTRICHE - GASDOTTI				
67	18.01.007*		Scavo a sezione ristretta per la posa delle tubazioni, per qualsiasi profondità, eseguito anche in banchina, su strade in qualsiasi condizione di viabilità e su terreno di qualunque natura e consistenza e pendenza, esclusa la roccia compatta; compresa l'asportazione dell'eventuale massicciata stradale, di qualunque spessore e consistenza (anche se costituita da misto cementato o conglomerato cementizio anche armato) escluso l'onere per l'utilizzazione del martello demolitore o similare. Sono inoltre compresi: il rinterro eventuale delle materie depositate ai margini dello scavo se ritenute idonee dalla D.L. Sono compresi: l'onere per il carico in alto, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dagli scavi la relativa cernita ed il carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte: le operazioni di taglio o fresatura della sovrastruttura stradale, le eventuali armature a cassa chiusa delle pareti di scavo ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
		001	Fino alla profondità di m 2,00 - Per tracciato fognatura: ml. (45,00x0,50x0,60)= mc.	MC.	13,50	6,74	90,99
68	18.01.010*		Trasporto a qualsiasi distanza nell'ambito del cantiere o a discarica o sito autorizzato fino ad una distanza di 15 km, misurato per il solo viaggio di andata, tramite autocarro, dal punto più vicino del cantiere fino alla discarica o sito autorizzato più vicino, disponibile, del materiale proveniente da scavo o demolizione. Il prezzo del trasporto è comprensivo dello scarico dei materiali dai mezzi di trasporto, le assicurazioni ed ogni spesa relativa al pieno funzionamento del mezzo di trasporto.	MC.	24,00	1,42	34,08
69	19.19.001		Abbattimento di alberature pericolanti o secche. Abbattimento di alberature di qualsiasi essenza pericolanti, secche o comunque deteriorate, previo taglio dei rami all'imbracatura e successivo depezzamento a terra dei rami stessi compreso l'onere dell'allontanamento di tutto il materiale di risulta inutilizzabile, taglio del tronco a cm 10 al di sotto del colletto del tronco stesso e successivo depezzamento secondo la lunghezza richiesta dalla Direzione Lavori, compreso altresì ogni onere per il trasporto di tutto il materiale utilizzabile nel più vicino magazzino, nonché per l'esecuzione del lavoro in presenza di traffico con installazione della segnaletica prescritta.				
		012	Per alberature di diametro oltre cm 60 e altezza da m 10,01 a m 15,00	CAD.	10,00	-	-
			IMPORTO COMPLESSIVO MANODOPERA LAVORI EDILI	€.			121.123,36
			Montelupone Agosto 2022				
					Il tecnico		
					Ing. Giacomo Comite		