

*AREA AMMINISTRATIVA - AFFARI GENERALI*  
Repertorio Settoriale 166

Numero

***COPIA DI DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE***

***Atto N. 399 del 19-12-2018***

**Oggetto: BANDO DI GARA PER ALIENAZIONE DELLA QUOTA DI PARTECIPAZIONE DEL COMUNE DI MONTELUPONE, PARI AL 51% DEL CAPITALE SOCIALE, DELLA SOCIETA' FARMACIA SAN FIRMANO SRL, AGGIUDICAZIONE**

L'anno duemiladiciotto addì diciannove del mese di dicembre, nel proprio ufficio.

## IL DIRIGENTE

**PREMESSO** che:

- questo Ente ha adottato con D.G.C. n. 155 del 09/11/2000 e ss. mm. e ii. un proprio regolamento di organizzazione uffici e servizi comunali;
- ai sensi, dell'art. 169 del D. Lgs. 267/00 lo stesso Organo ha assegnato per il corrente anno a ciascun Responsabile la gestione esecutiva finanziaria dei capitoli di spesa e di entrata del PEG sulla base del bilancio di previsione approvato dal C.C.;

**VISTO** l'art. 183 del TUEL disciplinante l'impegno di spesa;

**VISTI** lo Statuto Comunale ed il Regolamento Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**VISTO** il Regolamento Comunale di contabilità approvato con atto C.C. n. 41 del 25/11/2002, esecutivo ai sensi di legge ed in conformità all'art. 152 TUEL;

## RICHIAMATE

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28/09/2017, con la quale veniva disposta l'alienazione della quota societaria della società denominata "Farmacia San Firmano Srl", in possesso del Comune di Montelupone, per le motivazioni vi indicate;
- la determinazione n. 216 del 02/07/2018 è stata indetta asta pubblica con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi rispetto al prezzo minimo prestabilito e indicato in una scheda segreta dal Comune, ai sensi dell'art. 73 lett. B del R.D. n. 827 del 23/05/1924, al fine di alienare la quota di partecipazione dell'Ente alla Società "Farmacia San Firmano Srl";
- la successiva Determinazione n. 281 del 20/09/2018 con cui è stata nominata apposita commissione per la valutazione delle offerte presentate;
- la determinazione n. 287 del 24/09/2018 con cui è stato approvato il verbale di gara nonchè veniva dichiarata deserta l'asta pubblica;

**ATTESO** che la Commissione di gara per l'alienazione della quota societaria della Società Farmacia S. Firmano Srl è così composta:

- Dott. Giorgio Foglia, Responsabile Area Amministrativa AA.GG., Presidente,
- Dott. Spaccesi Antonio, Responsabile Area Tecnica, Componente;
- Dott.ssa Giannini Alessandra, Responsabile Area Contabile, Componente
- Dott.ssa Paciaroni Francesca, segretario verbalizzante;

**CONSIDERATO** che è stata data pubblicità al bando d'asta sia sul sito istituzionale che sull'albo pretorio online dell'Ente, nonché inviando lo stesso all'ordine dei farmacisti delle province di Macerata, Fermo, Pesaro Urbino e Ascoli Piceno;

**VISTO** che il bando d'asta prevedeva il metodo delle offerte segrete da confrontarsi rispetto al prezzo minimo prestabilito e indicato in una scheda segreta dal Comune, ai sensi dell'art. 73 lett. B del R.D. n. 827 del 23/05/1924;

**CONSIDERATO** che nel bando era stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 14:00 del 20.09.2018 e che l'asta si sarebbe tenuta il giorno stesso, alle ore 17:00 nella Sala Giunta del municipio;

**CONSIDERATO** altresì, che come sopra richiamato l'asta è stata dichiarata deserta;

**PRESO ATTO** del diritto di prelazione esercitabile da parte del Socio di minoranza, così come specificato nel Bando di gara;

**DATO ATTO** che in data 22/11/2018 veniva presentata all'Ente un'offerta irrevocabile di acquisto da parte del Dott. Giuseppe Casale, socio di minoranza della Società Farmacia S. Firmano srl;

**DATO ATTO** inoltre, che in data 27/11/2018, con successiva nota depositata agli atti dell'Ente, il Dott. Giuseppe Casale ha presentato una nuova offerta irrevocabile di acquisto a completa sostituzione della prima, elevando l'importo offerto da € 700.000,00 ad € 800.000,00,

**CONSIDERATO** che in data 29/11/2018 l'Ente ha proceduto alla pubblicazione di un secondo Avviso pubblico per *"l'alienazione della quota di partecipazione, pari al 51% del capitale sociale, della Società Farmacia S. Firmano Srl"*, in cui veniva anticipata la volontà dell'Ente, in assenza di offerte migliorative, di accettare l'offerta irrevocabile di acquisto pervenuta e depositata agli atti;

**DATO ATTO** che nessuna offerta migliorativa è pervenuta nel termine previsto dall'Avviso sopraccitato;

**ACCERTATA** la propria competenza, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 107 TUEL e dello Statuto comunale, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio;

**VISTO** il decreto del Sindaco n. 23 del 20/10/2018 di conferimento delle funzioni di cui all'articolo 107, commi 2 e 3 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**RICHIAMATE:**

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 19/02/2018, con la quale è stato approvato il Bilancio 2018/2020;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 47 del 15/03/2018, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2018;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 04/12/2018, con la quale è stato approvato il Bilancio 2019/2021;

tutto quanto in premessa specificato quale parte integrante del presente atto

## **DETERMINA**

**DI DARE ATTO** che nel termine di scadenza del secondo Avviso Pubblico, nessuna offerta migliorativa è pervenuta all'Ente;

**DI AGGIUDICARE** pertanto , nei termini e nei modi di legge, l'asta pubblica per *"l'alienazione della quota di partecipazione, pari al 51% del capitale sociale, della Società Farmacia S. Firmano Srl"*, per un importo di € 800.000,00 al Dott. Giuseppe Casale;

**DI DARE ATTO** altresì che con l'alienazione della quota maggioritaria della Società di gestione Farmacia S. Firmano Srl verrà trasferita all'aggiudicatario anche la titolarità all'esercizio della Farmacia sita in Contrada Aneto n. 11/C, così come disposto dall'art.7 della L. 362/1991;

**DI PRECISARE** che il Comune trasferirà la titolarità alla Società Farmacia S. Firmano s.r.l. senza oneri a carico della stessa, salvo l'imputazione delle spese vive come indicato nel bando d'asta;

**DI STABILIRE** che l'efficacia della presente determina è subordinata al versamento di € 100.000,00, quale deposito cauzionale;

**DI RENDERE NOTO** che, ai sensi degli artt. 4 e ss. della legge n. 241/1990, il Responsabile del procedimento è lo scrivente funzionario Dott. Giorgio Foglia;

**DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs 267/2000;

**DI ATTESTARE** che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 "codice di comportamento dei dipendenti pubblici ex art. 54 T.U.P.I. (D.Lgs. n.16572001 e ss.mm.);

**DI DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio del Comune di Montelupone ai sensi della normativa vigente in materia.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Dirigente  
F.to Dott. Giorgio Foglia

---

Il Responsabile del Procedimento  
F.to Dott. Giorgio Foglia

---

Visto per attestazione della copertura finanziaria

Montelupone, 19-12-2018

Il Responsabile Area Contabile  
F.to Dott.ssa Alessandra Giannini

---

**ATTESTAZIONE PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio Comunale fino al 20-02-2019.

Montelupone, 05-02-2019

Il Dirigente Area Amministrativa-AAGG  
F.to Dott. Giorgio Foglia