

Prot. 10757

## AVVISO

PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI PER IL COMUNE DI MONTELUPONE INDAGINE DI MERCATO PER L’ACQUISIZIONE DI PREVENTIVI AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D.LGS 50/2016 E DELL’ART.1 COMMA 2 DEL D.L. 76/2020 COME NOVELLATO DAL D.L. 77/2021.

### OGGETTO:

Procedura per l’affidamento diretto del Servizio di Pulizia degli immobili comunali del Comune di Montelupone ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera A) del D. Lgs. n. 50/2016 e dell’art.1 comma 2 del D.L. 76/2020 come novellato dal D.L. 77/2021. ) tramite Trattativa diretta mediante l’utilizzo del sistema MePA, Consip.

Periodo: tre anni dalla data di stipula della trattativa Diretta sulla Piattaforma “Acquistinretepa” del MEPA.

Con il presente Avviso Pubblico esplorativo il Comune di Montelupone nel pieno rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento, mutuo riconoscimento, proporzionalità, intende espletare un’indagine di mercato per l’individuazione di operatori economici interessati ad inviare un preventivo onde procedere al successivo affidamento diretto ai sensi dell’ art 36 c. 2 lettera A del d.lgs 50/2016 e dell’art.1 comma 2 del D.L. 76/2020 come novellato dal D.L. 77/2021.

Si precisa che il presente Avviso ha lo scopo di ricevere preventivi e che, pertanto, dallo stesso, non derivano posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Montelupone, il quale si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito al successivo affidamento diretto, senza che gli operatori economici possano vantare alcuna pretesa.

Allo scopo di formulare la propria offerta, si forniscono agli operatori economici interessati, le informazioni che seguono.

### AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

Comune di Montelupone–Area Amministrativa AA.GG.

Indirizzo: Piazza del Comune n. 1 62010 Montelupone MC, C F. 00132110438

PEC: comune.montelupone.mc@legalmail.it, Telefono: 0733 2249304

Responsabile del Procedimento in ordine alla procedura di affidamento è la Dott.ssa Francesca Paciaroni

## OGGETTO DELL'APPALTO

Il Comune di Montelupone intende affidare ad un qualificato operatore economico il servizio di Pulizia degli immobili comunali.

## IMPORTO PRESUNTO

L'importo dell'affidamento diretto è rappresentato dall'importo complessivo presunto annuo dello stesso affidamento pari ad € 24.480 oltre Iva 22%, rapportato su tre annualità, per complessivi € 73.440,00 oltre IVA al 22%;

Non sono ammesse modifiche al Capitolato Speciale. Non è ammesso il subappalto

LUOGO DI ESECUZIONE Comune di Montelupone (MC )

TEMPI DI ESECUZIONE La durata contrattuale è di anni 3 (TRE), a decorrere dalla data di stipula della trattativa diretta sulla piattaforma MEPA.

## CRITERIO DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

Il servizio di pulizia degli immobili comunali verrà affidato direttamente in base al criterio del minor prezzo, individuato mediante percentuale unica di sconto sul valore complessivo stimato del contratto .

L'Amministrazione, una volta ricevuti ed esaminati i preventivi di spesa, procederà alla conclusione del contratto con il miglior offerente, con affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.a) della L. 120/2020, mediante trattativa diretta sulla piattaforma "Acquistinretepa" del MePA.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di dar corso alla successiva procedura di affidamento anche in presenza di un unico preventivo di spesa valido

## SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE I PREVENTIVI

Potranno partecipare alla Manifestazione di interesse per il presente affidamento del servizio di pulizia degli immobili comunali gli operatori economici di cui all'art. 45 del D. lgs. 50/2016 in possesso, a pena di esclusione:

### **Requisiti di ordine generale:**

- 1) L'operatore economico non deve trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alla gara di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- 2) L'operatore economico non deve trovarsi nelle condizioni di cui alla L. 383/2001;

### **Requisiti tecnico-professionali:**

- iscrizione e abilitazione nel MePA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) al bando "Servizi" area merceologica "Servizi – pulizia degli immobili disinfestazione e sanificazione impianti".

Il possesso dei suddetti requisiti generali e tecnico-professionali sarà oggetto di autodichiarazione da ciascun operatore economico partecipante. Si ricorda agli operatori economici partecipanti che, ai sensi dell'art. 76 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, la dichiarazione mendace è punita ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia.



del Touring  
Club  
Italiano

Telefono: 07332249301, fax: 0733226042  
Apertura al pubblico: Lunedì, Mercoledì, Sabato - dalle 10:00 alle 13:00

## MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DEI PREVENTIVI

Gli Operatori economici interessati, in possesso delle condizioni di partecipazione sopra specificate, dovranno presentare i loro preventivi firmati digitalmente da parte del legale Rappresentante della Ditta e da inviare esclusivamente tramite PEC, (posta elettronica certificata) al seguente indirizzo: [comune.montelupone.mc@legalmail.it](mailto:comune.montelupone.mc@legalmail.it) entro le ore 13:00 del giorno 23.08.2021 e recare il seguente oggetto: "Presentazione di preventivo per l'affidamento diretto del servizio di pulizia degli immobili comunali del Comune di Montelupone".

Non saranno ritenuti validi i preventivi incompleti, e/o non firmati (digitalmente o in modalità olografa con allegato documento di identità), e/o pervenuti, per qualsiasi causa, con modalità diverse da quella sopra specificata (PEC), e/o oltre il giorno e l'ora stabiliti. Per l'invio farà fede l'orario di ricevimento attribuito elettronicamente al momento della ricezione della PEC.

All'offerta dovrà essere allegato il capitolato speciale di appalto debitamente sottoscritto per accettazione dal legale rappresentante della Ditta.

L'offerta vincolerà l'operatore economico ai sensi dell'art. 32, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 per 120 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione del preventivo.

## RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile dell'Area Amministrativa AA.GG Dott.ssa Francesca Paciaroni

## PUBBLICAZIONE AVVISO

il presente avviso, unitamente all'allegato indicato in calce al medesimo, è pubblicato sul sito internet del Comune di Montelupone [www.comune.montelupone.mc.it](http://www.comune.montelupone.mc.it) nella sezione "amministrazione trasparente", sotto elencazione "bandi di gara e contratti" ai sensi del D.Lgs. 14/3/2013 n. 33. Eventuali integrazioni, specifiche e variazioni relative al presente avviso saranno pubblicate sull'anzidetto sito internet

## TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Comune di Montelupone, in qualità di titolare, con sede in Piazza del Comune n. 1,; Email: [protocollo@comune.montelupone.mc.it](mailto:protocollo@comune.montelupone.mc.it) PEC: [comune.montelupone.mc@legalmail.it](mailto:comune.montelupone.mc@legalmail.it) tratterà i dati personali dichiarati, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici. Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consentirà di completare il procedimento avviato. I dati saranno trattati per tutto il tempo del procedimento e, successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di Montelupone dei soggetti espressamente nominati come responsabili del



del Touring  
Club  
Italiano

Telefono: 07332249301, fax: 0733226042  
Apertura al pubblico: Lunedì, Mercoledì, Sabato - dalle 10:00 alle 13:00

trattamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea. Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD).

#### ALLEGATI AL PRESENTE AVVISO

- istanza;
- modello presentazione offerta;
- Capitolato speciale.

Montelupone lì 09/08/2021

IL RESPONSABILE DELL' AREA  
AMMINISTRATIVA AA,GG,  
*F.to Dott.ssa Francesca Paciaroni*



del Touring  
Club  
Italiano

Telefono: 07332249301, fax: 0733226042  
Apertura al pubblico: Lunedì, Mercoledì, Sabato - dalle 10:00 alle 13:00